

ΤΟΞΟΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΑΠΑΡΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ 3 – ΑΘΗΝΑ

Αρ.Μ.Α.Ε.42918/01/Β/99/250

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 3327601000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Διαχειριστική Περίοδος

1 Ιουλίου 2015 έως 30 Ιουνίου 2016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	
Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου	Σελίδα 3
Ισολογισμός	Σελίδα 6
Κατάσταση Αποτελεσμάτων	Σελίδα 8
Προσάρτημα	Σελίδα 9

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου
 προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας
 «ΤΟΞΟΤΗΣ Επιχειρηματικές Συμμετοχές Ανώνυμη Εταιρεία»
 ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 42918/01/Β/99/250 και Γ.Ε.ΜΗ.: 3327601000
 Διαχειριστική Περίοδος Αναφοράς από 01/07/2015 έως 30/06/2016 *

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας, τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας μας, που αφορούν την Διαχειριστική Περίοδο Αναφοράς από 01/07/2015 έως 30/06/2016 με τις παρακάτω απαραίτητες και αναγκαίες επεξηγήσεις.

1. Η Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Σε μια τόσο δύσκολη, από κάθε άποψη περίοδο, τα συνολικά έσοδα της Εταιρείας ανήλθαν σε 97.018,64 ευρώ έναντι 144.413,82 ευρώ της προηγούμενης περιόδου, δηλαδή μείωση κατά 32,82% και το καθαρό αποτέλεσμα της περιόδου ήταν ζημία συνολικού ποσού 220.583,90 ευρώ, έναντι ζημίας συνολικού ποσού 106.211,73 ευρώ της προηγούμενης περιόδου

2. Η Οικονομική θέση και η διάρθρωση της Εταιρείας

Η καθαρή θέση της Εταιρείας κατά την 30/06/2016 ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 7.523.155,26 Ευρώ έναντι 7.743.739,16 Ευρώ κατά την 30/06/2015.

Οι βασικοί Αριθμοδείκτες που ακολουθούν, εκφράζουν την οικονομική διάρθρωση της Εταιρείας κατά το τέλος της Διαχειριστικής Περιόδου από 01/07/2015 έως 30/06/2016, σε σύγκριση με την αντίστοιχη προηγούμενη Διαχειριστική Περίοδο :

Αριθμοδείκτες	30 Ιουνίου 2016	30 Ιουνίου 2015
α <u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	$\frac{6.911.096}{7.535.182} = 91,72\%$	$\frac{7.237.794}{7.755.357} = 93,33\%$
β <u>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>	$\frac{624.087}{7.535.182} = 8,28\%$	$\frac{517.563}{7.755.357} = 6,67\%$
γ <u>Ίδια κεφάλαια</u>	$\frac{7.523.155}{12.027} = 62552,48\%$	$\frac{7.743.739}{11.618} = 66652,43\%$
δ <u>Σύνολο υποχρεώσεων</u>	$\frac{12.027}{7.535.182} = 0,16\%$	$\frac{11.618}{7.755.357} = 0,15\%$
ε <u>Ίδια κεφάλαια</u>	$\frac{7.523.155}{7.535.182} = 99,84\%$	$\frac{7.743.739}{7.755.357} = 99,85\%$
στ <u>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>	$\frac{7.523.155}{624.087} = 1205,47\%$	$\frac{7.743.739}{517.563} = 1496,19\%$
ζ <u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	$\frac{6.911.096}{12.027} = 57463,41\%$	$\frac{7.237.794}{11.618} = 62297,63\%$
η <u>Κεφάλαιο κινήσεως</u>	$\frac{6.899.069}{6.911.096} = 99,83\%$	$\frac{7.226.176}{7.237.794} = 99,84\%$
θ <u>Καθαρό αποτέλεσμα χρήσης</u>	$\frac{-220.584}{7.535.182} = -2,93\%$	$\frac{-106.212}{7.755.357} = -1,37\%$

3. Η Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας και οι κίνδυνοι.

Στρατηγική της Εταιρείας αποτελεί η περιορισμένη ανάληψη επιχειρηματικών κινδύνων, λαμβάνοντας υπόψη την διεθνή αρνητική συγκυρία και την παρατεταμένη οικονομική ύφεση.

4. Το Διαθέσιμο Συνάλλαγμα της Εταιρείας

Η Εταιρεία κατά την 30/06/2016 δεν διέθετε λογαριασμούς σε συνάλλαγμα.

5. Τα Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία.

Την 30/06/2016 το χαρτοφυλάκιο της Εταιρείας περιλάμβανε:: α) μετοχές εισηγμένων εταιρειών συνολικού ποσού κτήσης 4.021.104,94 €, β) έντοκα γραμμάτια Ελληνικού Δημοσίου συνολικού ποσού κτήσης 4.650.768,15 € και γ) μερίδια αμοιβαίων κεφαλαίων εξωτερικού συνολικού ποσού κτήσης 1.704.461,51 € .

6. Τα Υποκαταστήματα της Εταιρείας.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

7. Οι Εφαρμοσθείσες Λογιστικές Αρχές.

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η Εταιρεία για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Διαχειριστικής Περιόδου Αναφοράς από 1 Ιουλίου 2015 έως 30 Ιουνίου 2016, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, περιγράφονται αναλυτικά στο Προσάρτημα Σημειώσεων επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας.

8. Η Διαχείριση – Αντιμετώπιση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων.

(α) Πιστωτικός Κίνδυνος. Η Εταιρεία αποφεύγει την σημαντική έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο.

(β) Κίνδυνος Ρευστότητας. Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι σχεδόν ανύπαρκτος καθόσον δεν υπάρχουν σημαντικές υποχρεώσεις σε σχέση με το ιδιαίτερα υψηλό κυκλοφορούν ενεργητικό.

(γ) Κίνδυνος Ταμειακών Ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων. Η Εταιρεία δεν έχει δανεισμό και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.

9. Τα Ακίνητα της Εταιρείας.

Κατά την 30/06/2016 η Εταιρεία κατείχε : α) Αγροτεμάχιο στην περιοχή Σίνδου, της Δημοτικής Ενότητας Εχεδώρου του Δήμου Δέλτα, της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας συνολικής επιφανείας 10.005,00 τ.μ., β) Εγκατάσταση θερμοκηπιακού τύπου (κατηγορίας γεωργοκτηνοτροφικών κτισμάτων) 2.995,30 τ.μ

10. Τα σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μεταγενέστερα της Διαχειριστικής Περιόδου μέχρι την σύνταξη, υποβολή και έγκριση της παρούσας Έκθεσης.

Μετά τη λήξη της Διαχειριστικής Περιόδου Αναφοράς (30/06/2016) και μέχρι την έγκριση και υποβολή της παρούσας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, δεν είναι σε γνώση μας, ότι μεσολάβησαν γεγονότα ικανά να επηρεάσουν ουσιαδώς την οικονομική θέση, την διάρθρωση και την πορεία της Εταιρείας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας μας, που αφορούν την Διαχειριστική Περίοδο Αναφοράς από 01/07/2015 έως 30/06/2016.

* Πολύ μικρή οντότητα με διπλογραφικά βιβλία

Αθήνα, 31/10/2016

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ελένη Κονταλέξη

Παναγιώτα Λάμπρου

ΤΑ ΜΕΛΗ

Δημήτρης Ζυγογιάννης

Δανάη Κονταλέξη

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου

Αθήνα, 31.10.2016

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΕΛΕΝΗ ΚΟΝΤΑΛΕΞΗ



Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

1. **ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ***
 της Εταιρείας
 «ΤΟΞΟΤΗΣ Επιχειρηματικές Συμμετοχές Ανώνυμη Εταιρεία»
 ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 42918/01/Β/99/250 και Γ.Ε.ΜΗ.: 3327601000
 Διαχειριστική Περίοδος Αναφοράς 01/07/2015 έως 30/06/2016
 Ποσά εκφρασμένα σε €

<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>	<u>Σημείωση</u>	<u>30/06/2016</u>	<u>30/06/2015</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		106.523,73	0,01
Λοιπός εξοπλισμός		0,03	0,03
Σύνολο ενσώματων παγίων στοιχείων		106.523,76	0,04
Άυλα πάγια στοιχεία		0,00	0,00
Λοιπά άυλα		0,08	0,08
Σύνολο Άυλων στοιχείων		0,08	0,08
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και λοιπές απαιτήσεις	1.1	6.490,57	6.490,57
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	1.2	511.072,12	511.072,12
Σύνολο Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων		517.562,69	517.562,69
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		624.086,53	517.562,81
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου	1.3	26.280,03	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	1.4	151.043,66	57.417,72
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	1.5	6.601.319,06	317.144,40
Προπληρωμένα έξοδα	1.6	3.450,15	9.271,33
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		129.002,78	6.853.960,99
Σύνολο Χρηματοοικονομικών στοιχείων και προκαταβολών		6.911.095,68	7.237.794,44
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		6.911.095,68	7.237.794,44
Σύνολο ενεργητικού		7.535.182,21	7.755.357,25
<u>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</u>	<u>Σημείωση</u>	<u>30/06/2016</u>	<u>30/06/2015</u>
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Μετοχικό Κεφάλαιο		7.800.000,00	7.800.000,00
Ποσό από έκδοση Υπέρ το άρτιο		10.564.930,30	10.564.930,30
Σύνολο καταβλημένων κεφαλαίων		18.364.930,30	18.364.930,30
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	1.7	129.921,72	129.921,72
Αφορολόγητα αποθεματικά	1.8	151.595,85	151.595,85
Αποτελέσματα εις νέο		-11.123.292,61	-10.902.708,71
Σύνολο Αποθεματικών και αποτελεσμάτων εις νέο		-10.841.775,04	-10.621.191,14
Σύνολο καθαρής θέσης		7.523.155,26	7.743.739,16
Προβλέψεις	1.9	0,00	0,00

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.10	1.640,43	999,11
Λοιποί φόροι και τέλη	1.11	467,67	8.347,46
Λοιπές υποχρεώσεις	1.12	9.918,85	880,82
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	1.390,70
Σύνολο Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		12.026,95	11.618,09
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Σύνολο Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		7.535.182,21	7.755.357,25
Σύνολο Παθητικού		7.535.182,21	7.755.357,25

* Πολύ μικρή οντότητα με διπλογραφικά βιβλία

Αθήνα, 31/10/2016

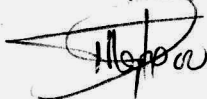
Η Πρόεδρος του Δ.Σ.



Κονταλέξη Ελένη

Α.Φ.Μ: 125146715

Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.



Λάμπρου Παναγιώτα

Α.Φ.Μ: 027136610

Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου



Πανόπουλος Παναγιώτης

Α.Φ.Μ: 042574870

2. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ *
της Εταιρείας
«ΤΟΞΟΤΗΣ Επιχειρηματικές Συμμετοχές Ανώνυμη Εταιρεία»
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 42918/01/Β/99/250 και Γ.Ε.ΜΗ.: 3327601000
Διαχειριστική Περίοδος Αναφοράς 01/07/2015 έως 30/06/2016
Ποσά εκφρασμένα σε €

	Σημείωση	01/07/15-30/06/2016	01/07/2014-30/06/2015
Έξοδα διοίκησης	2.1	-53.148,31	-181.374,92
Λοιπά έξοδα και ζημιές	2.2	-263.201,43	-81.427,26
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων			12.712,43
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		-316.349,74	-250.089,75
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	2.3	97.018,64	144.413,82
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.4	-252,80	-535,80
Αποτέλεσμα προ φόρων		-219.583,90	-106.211,73
Φόροι εισοδήματος ,Λοιποί φόροι	2.5	-1.000,00	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-220.583,90	-106.211,73

* Πολύ μικρή οντότητα με διπλογραφικά βιβλία

Αθήνα, 31/10/2016

Η Πρόεδρος του Δ.Σ. Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου



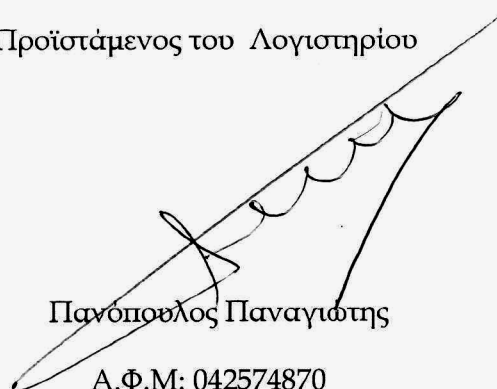
Κονταλέξη Ελένη

Α.Φ.Μ: 125146715



Λάμπρου Παναγιώτα

Α.Φ.Μ: 027136610



Πανοπούλος Παναγιώτης

Α.Φ.Μ: 042574870

Προσάρτημα
Σημειώσεων επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας *

«ΤΟΞΟΤΗΣ Επιχειρηματικές Συμμετοχές Ανώνυμη Εταιρεία»

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 42918/01/Β/99/250 και Γ.Ε.ΜΗ.: 3327601000

Διαχειριστική Περίοδος Αναφοράς από 01/07/2015 έως 30/06/2016

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικά με την Εταιρεία

- α) Επωνυμία: ΤΟΞΟΤΗΣ Επιχειρηματικές Συμμετοχές Ανώνυμη Εταιρεία.
- β) Νομική μορφή: Ανώνυμη εταιρεία.
- γ) Διαχειριστική Περίοδος Αναφοράς: 01/07/2015 έως 30/06/2016
- δ) Έδρα της Εταιρείας: Παπαρηγοπούλου 3, Αθήνα
- ε) ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 42918/01/Β/99/250 και Γ.Ε.ΜΗ.: 3327601000
- στ) Η Εταιρεία συνέταξε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της περιόδου αναφοράς με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
- ζ) Η Εταιρεία δεν βρίσκεται σε καθεστώς εκκαθάρισης.
- η) Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα με Διπλογραφικά Βιβλία.
- θ) Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Νόμο 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις.

Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, μη εμφανιζόμενες στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, ικανές να απειλήσουν την προοπτική συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας.

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων. Οι δεσμεύσεις για πληρωμές των λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων υπολογίζονται σε :

30/06/2016	
Έως 1 έτος	11.250,00
Από 1 έως και 5 έτη	33.750,00
Σύνολο	45.000,00

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι την 30/06/2009

Πέραν των παραπάνω αναφερομένων δεν υπάρχουν άλλα ποσά, χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό. Δεν υπάρχουν κανενός είδους εγγυήσεις και δεσμεύσεις, που να θέτουν σε κίνδυνο την συνεχιζόμενη δραστηριότητα της Εταιρείας.

3. Ευχέρεια επιλογής βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του Νόμου 4308/2014.

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και με επιλογή της καταρτίζει Αναλυτικό Ισολογισμό και Αναλυτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων

4. Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Διαχειριστικής Περιόδου.

α) Σημειώσεις επί του Ισολογισμού:

1.1 Εγγυήσεις ενοικίων.

1.2 Συμμετοχή στην CFS Χρηματιστηριακή.

1.3 Αναλογία δεδουλευμένων τόκων από Έντοκα Γραμμάτια Ελληνικού Δημοσίου.

1.4 Επιστροφή φόρου από Ελληνικό Δημόσιο και προκαταβολές τρίτων.

1.5 Μετοχές Εισηγμένων Εταιρειών , Έντοκα Γραμμάτια Ελληνικού Δημοσίου και
Αμοιβαία Κεφαλαία Εξωτερικού

1.6 Παρακράτηση φόρου 15% εσόδων από ΕΓΕΔ.

1.7 Τακτικό Αποθεματικό

1.8 Αφορολόγητα Αποθεματικά Εσόδων απαλλασσομένων και φορολογηθέντων κατά
ειδικό τρόπο.

1.10 Υποχρεώσεις σε τρίτους.

1.11 Παρακρατούμενοι Φόροι τρίτων προς απόδοση.

1.12 Μισθώματα προς απόδοση.

β) Σημειώσεις επί του Πίνακα Αποτελεσμάτων:

2.1 Παροχές Τρίτων, Ενοίκια , λοιπά λειτουργικά Έξοδα .

2.2 Προβλέψεις Υποτίμησης Χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, και Έκτακτα έξοδα

2.3 Μερίσματα και Τόκοι καταθέσεων και Εντόκων Γραμματίων Ελληνικού Δημοσίου.

2.4 Τραπεζικά Έξοδα

2.5 Τέλος Επιτηδεύματος

5. Γεγονότα μεταγενέστερα της Διαχειριστικής Περιόδου Αναφοράς.

Δεν υπήρξαν γεγονότα άξια αναφοράς.

Οι Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Διαχειριστικής Περιόδου Αναφοράς, από 01/07/2015 έως 30/06/2016 και το παραπάνω Προσάρτημα Σημειώσεων επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων εγκρίθηκαν στις 31/10/2016 από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας και οι παρακάτω υπογράφοντες έχουν εξουσιοδοτηθεί αρμοδίως.

** Πολύ μικρή οντότητα με διπλογραφικά βιβλία*

Αθήνα, 31/10/2016

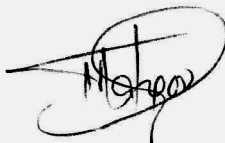
Η Πρόεδρος του Δ.Σ.



Κονταλέξη Ελένη

Α.Φ.Μ: 125146715

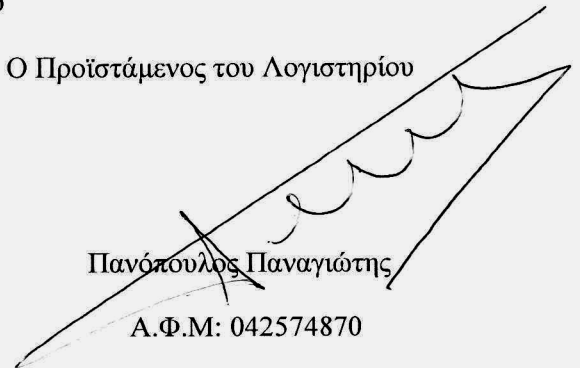
Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.



Λάμπρου Παναγιώτα

Α.Φ.Μ: 027136610

Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου



Πανόπουλος Παναγιώτης

Α.Φ.Μ: 042574870